



事務局から

事務局担当の
徳久です。



8月24日に開催されました、親睦BBQ大会へは多数のご参加ありがとうございました。



理事会の議題

8月22日(木)18:00~

- ◎親睦 BBQ 大会について ◎研修旅行について ◎研修会・講習会について ◎住宅フェアについて ◎景観教室について
- ◎その他(町家の有効利用について(相談)・メーリングリストについて・女性部会木工教室の報告



親睦BBQ大会 in 伊王島開催!!

理事 平川雅敏

8月24日(土曜日)親睦BBQ大会in伊王島を開催しました。参加者は、36名(大人30名、子供6名)で家族参加も多く、子供達も多数参加をしてくれました。

例年は、ボウリング大会を開催していましたが、本年度はBBQ大会へと趣向を変えました。当日は天気にも恵まれ海を見ながら、クイズ大会や抽選会で大いに盛り上がり、夏の暑さやBBQの炎の暑さも吹き飛ばし、たいへん楽しい親睦会だったと思います。

準備をして頂いた、担当者の皆様ありがとうございました。



長崎県住宅課からのお知らせ

問い合わせ先: 095-894-3104

県では、築75年になる旧県営魚の町団地(標準設計48型)の活用に取り組んでいます。この度、公募で選ばれたココト合同会社(ツキノワ合同会社)が、旧魚の町団地のリノベーションのためのクラウドファンディングを始めました! 1階はお店や事業者直営によるコワーキングスペース・シェアキッチンに、2~3階は事務所や住宅として利用希望者に貸し出される予定です。

歴史のある建築物を後世につなげるため、みなさまの応援よろしくお願いいたします!

(リンク先:クラウドファンディングのウェブサイト)



長崎県建築士会からのお知らせ

一般社団法人 長崎県建築士会 (TEL095-828-0753)

◇◇令和6年度(2024年度)【建築士定期講習】日程のお知らせ◇◇

* 建築士事務所所属する一級/二級/木造建築士のうち、◎令和3年度(R3.4.1~R4.3.31)に受講した方、◎令和3年度の建築士試験に合格した方は**令和6年度中に建築士定期講習を受講する必要があります!**

※令和6年度より3年間は(一社)長崎県建築士事務所協会が講習を実施いたします。Tel095-826-7010

- 令和6年11月20日(水)・定員:70名 ※受付期間:令和6年10月1日(火)~定員になり次第
- 令和7年2月18日(火)・定員:50名 ※受付期間:令和6年12月20日(金)~定員になり次第
- 会場:長崎県建設総合会館 8階(長崎市魚の町3-33) ●DVD講習

※講習会の申込等は(公財)建築技術教育普及センター及び(一社)長崎県建築士事務所協会のHPでご確認ください。

~☆☆~

◇◇令和6年度 既存住宅状況調査技術者講習のご案内◇◇

- 新規講習 令和6年11月8日(金) (受付)8:45~ (講習)9:00~17:00 CPD5 単位
- 定員 10名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。 ○会場 長崎県勤労福祉会館(長崎市桜町9-6)
- 受講者 建築士(一級、二級、木造)が対象になります。
- 受講料 22,000円【WEB申込:21,450円】(税込、テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む)
- 更新講習 令和6年11月5日(火) (受付)13:00~(講習)13:20~17:00 CPD2 単位
- 定員 15名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。 ●会場 長崎県勤労福祉会館(長崎市桜町9-6)
- 受講者 既存住宅状況調査技術者として講習団体に登録されている技術者
- 受講料 17,600円【WEB申込:17,000円】(税込、テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む)

※詳しくは、長崎県建築士会ホームページをご覧ください。

~☆☆~

◇◇建築工事主体の「監理技術者講習」(法定講習)今後の日程のお知らせ◇◇

- 島原会場** ◎令和6年12月6日(金) 島原市有明総合文化会館(島原市有明町大三東成1382) 定員20名
- 長崎会場** ◎令和7年3月4日(火) 長崎県勤労福祉会館(長崎市桜町9-6) 定員20名

※講習会の詳細及び問合せは一般社団法人 長崎県建築士会のHP「監理技術者講習」でご確認ください

長崎市建築指導課からのお知らせ

問い合わせ先: 095-829-1174・1176

◆市街化調整区域における宅地分譲等が可能になりました(開発指導係)

市街化調整区域における建築規制を一部緩和し、住宅、兼用住宅、共同住宅等の建築が可能になりました。

※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>都市計画(まちをつくる決まりごと)>お知らせ>長崎市市街化調整区域における住宅団地開発制度を緩和しました】

◆老朽危険空き家対策について(建築安全係)

老朽化し、周辺への危険性が高い空き家を除却して、広場などの公共空間として整備します。対象となるのは、建物と土地を市へ寄附でき、かつ地元自治会が、整備された公共空間を日常的に維持管理できる場合等です。

※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>住まい(住宅)>住まいに関する支援>長崎市老朽危険空き家対策事業】

◆木造戸建住宅の耐震補助事業について(指導係)

木造戸建住宅の耐震補助事業を実施します。

- 耐震改修計画作成費及び耐震改修工事費についてセツトで最大100万円(現地建替工事費についても最大100万円)を助成(土地状況に制限あり)
 - 除却工事費について最大30万円を助成(指定地域のみ) 先着順受付、予定戸数になり次第締め切ります。
- ※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>住まい(住宅)>住まいに関する支援>耐震化の助成制度について】

◆特定空家等除却費補助金について(建築安全係)

長崎市内に存在する老朽化し危険がある、もしくは危険となる恐れがある空き家を除却する者(所有者など)に対し、除却費用の一部(除却費の40%、上限50万円)を補助します。

※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>住まい(住宅)>住まいに関する支援>特定空家等除却費補助金】

◆長崎市空き家・空き地情報バンクについて(建築安全係)

長崎市への移住・定住を検討されている市外在住の方、市内での転居を考えている市民の方に市内に存在する空き家・空き地の情報を提供し、そこに住んでもらうことで、地域の活性化、空き家の活用促進などを図ることを目的に実施しています。令和5年8月より「市内での転居を考えている市民の方」も対象になりました。

※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>住まい(住宅)>長崎市空き家・空き地バンク>長崎市空き家・空き地情報バンク】

◆ブロック塀等除却費補助金について(建築安全係)

通学路等に面する倒壊の危険性のあるブロック塀・はね出しスラブの除却工事に要する費用の一部(除却費用の50%、上限12万円、上乗せで、はね出しスラブ除却費用の50%、上限8万円他)を補助します。

※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓

【長崎市HPトップ>住まい・まちづくり>住まい(住宅)>住まいに関する支援>長崎市ブロック塀等除却費補助金制度について】

建築レンジャー青年部

青年部 中町 将人

8月17日に今年度の一級建築士製図試験受験者を対象に実例建物の見学会を実施しました。今年の製図の課題は「大学」で、長与町にある「長崎県立大学シーボルト校」にて実際の大学の見学会を行いました。資料収集及び現場説明では長崎県立大学様と長崎県建築課様にご協力をいただき、資格学校の生徒約50名が参加する有意義な時間にできたかと思ます。一昨年にできたばかりのセキュリティ棟は、規模的にも試験と近く、ワークスペースが多く設けられた共用部の空間の使い方など、試験の参考にも実務の勉強にもなる建物でした。建築士会のアピールにもなる活動を今後も増やしていきたいですね!



私の庭



8月24日に開催された「親睦BBQ大会 in 伊王島」へ女性部会からも多数参加しました。お肉を食べつつ様々な会話が飛び交いととても楽しい時間を過ごしました。

この夏、女性部会は木工教室にモルック大会、そうめん流し、BBQとアウトドアでアクティブに過ごしました。個人的にも建築士会の活動が盛りだくさん、思い出たくさんになりました♪♪

今後も景観教室・住宅フェア・全国大会・県内大会と活動が待ち構えています。普段活動に参加されていない方も気軽にご参加お待ちしております!!(子連れ参加も可能なものもあります) 今後の例会については、決まり次第ご連絡いたします。

