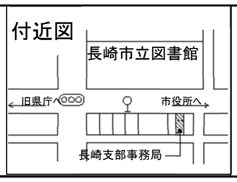
# な が 坂

No,208
2024 年 10 月

一般社団法人長崎県建築士会長崎支部事務局
〒850-0032　長崎市興善町４－６－601号　TEL (095)826-5514
E-mail : shikai_nagasaki@ngs1.cncm.ne.jp　FAX(095)826-5535
(一社)長崎県建築士会ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ：　www.kenchikushikai.ngs.jp/



## 事務局から

事務局担当の
徳久です。

INFORMATION

**今月は様々なイベントをご案内しております。日時、お申し込みなどお気を付けください。**

## 予告　令和６年度 建築士会長崎支部研修旅行の開催のお知らせ

☆**日　時：令和６年 11 月 30 日（土）～12 月 1 日（日）**　☆**場　所：大分・熊本方面**
☆**宿泊先：クアパーク長湯（自然炭酸泉　竹田温泉）**　大分県竹田市直入町大字長湯 3041-1　TEL0974-64-1444
☆**定　員：20名**（先着順）
**＊詳しいお知らせ及び申込書は別途、メールまたは文書にて送付いたします。**

## これからの催し

### 10 月 19 日(土)～20 日(日) 10：00～15：00 「2024 まちづくり総合住宅フェア」 開催のお知らせ

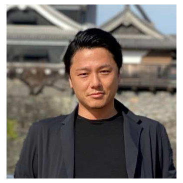
●会場:長崎県庁1階エントランスホール(長崎市尾上町 3-1)　●テーマ:「防災×省エネ住宅フェア(with 長崎型住宅)」
**＊「ペ-パーブリッジ」「ミニブロック」「ジュース販売」「住宅相談会」等**
●**問合せ**：長崎県ゆとりある住まいづくり推進協議会・(一財)長崎県住宅・建築総合センター　TEL095-825-6944

### 10 月 27 日(日)～28 日(月)　13：00～17：00　玉園町リノベーション町家見学会のご案内

場　所：長崎市玉園町２番 38 号(歴史文化博物館正面入口向い)　参加費：無料（事前申し込み不要）
長崎市玉園町に所在する長崎旧市街地における伝統的建造物である「町屋（まちや）」形式の住宅でリノベーション工事がおこなわれておりましたが、このたび工事が完了し、特別に内部が公開されることになりました。
入居者募集中(自治会・保存会活動に参加し、庭見せをしていただける方)　問い合わせ：　https://tetsukawa.com/

### 11 月 22 日(金)　18：00～19：30（開場 17：30）

### 土地の声を聴きながら建築をつくる建築家・塚川譲　長崎講演会のご案内



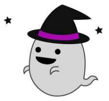
◆会場：長崎県美術館2階ホール(長崎市出島町２－１)
◆定　員：100名(申込み先着順)　◆参加費：無料
◆申込み：要・事前申込。右の QR コードから申込み下さい。
◆共　催：長崎総合科学大学地域科学研究所、(公社)JIA 九州支部長崎地域会
◆問合せ：20241122lecture@gmail.com

## 長崎県建築士会からのお知らせ

一般社団法人　長崎県建築士会 (TEL095-828-0753)

### ◇◇令和６年度（2024 年度）　【建築士定期講習】日程のお知らせ◇◇

＊建築士事務所に所属する一級/二級/木造建築士のうち、◎令和 3 年度(R3.4.1～R4.3.31)に受講した方、
◎令和 3 年度の建築士試験に合格した方は**令和 6 年度中に建築士定期講習を受講する必要**があります！！
※令和 6 年度より 3 年間は(一社)長崎県建築士事務所協会が講習を実施いたします。Tel095-826-7010



**●令和 6 年 11 月 20 日(水)・定員：70 名　※受付期間：令和 6 年 10 月 1 日(火)～定員になり次第**
**●令和 7 年　2 月 18 日(火)・定員：50 名　※受付期間：令和 6 年 12 月 20 日(金)～定員になり次第**
**●会場：長崎県建設総合会館　8階（長崎市魚の町 3-33）　●ＤＶＤ講習**
※講習会の申込等は(公財)建築技術教育普及センター及び(一社)長崎県建築士事務所協会のHPでご確認ください。

～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～

### ◇◇令和６年度 既存住宅状況調査技術者講習のご案内◇◇

CPD5 単位
○新規講習　令和６年 11 月８日（金）（受付）8：45～　（講習）9：00～17：00
○定員　１０名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。　○会場　長崎県勤労福祉会館（長崎市桜町 9-6）
○受講者　建築士（一級、二級、木造）が対象になります。
○受講料　２２，０００円【WEB 申込：２１，４５０円】（税込、テキスト・修了証明書交付費用・登録料を含む）

CPD2 単位
●更新講習　令和６年 11 月 ５日（火）（受付）13：00～（講習）13：20～17：00
●定員　１５名 申込受付順、定員に達し次第締切ります。　●会場　長崎県勤労福祉会館（長崎市桜町 9-6）
●受講者　既存住宅状況調査技術者として講習団体に登録されている技術者
●受講料　１７，６００円【WEB 申込：１７，０００円】（税込、テキスト・修了証明書交付費 用・登録料を含む）
**※詳しくは、長崎県建築士会ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞをご覧ください。**

～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～☆～

右上へ続く

### ◇◇建築工事主体の「監理技術者講習」（法定講習）今後の日程のお知らせ◇◇

| | | | |
|---|---|---|---|
| **島原会場** | **◎令和６年12月　6日(金)** | **島原市有明総合文化会館**(島原市有明町大三東戌1382) | **定員20名** |
| **長崎会場** | **◎令和７年３月　4日(火)** | **長崎県勤労福祉会館**(長崎市桜町9-6) | **定員20名** |

※講習会の詳細及び問合せは一般社団法人　長崎県建築士会のHP監理技術者講習でご確認ください

## 長崎市建築指導課からのお知らせ

**問い合わせ先：095-829-1174・1176**

### ◆市街化調整区域における宅地分譲等が可能になりました（開発指導係）

市街化調整区域における建築規制を一部緩和し、住宅、兼用住宅、共同住宅等の建築が可能になりました。
※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓
【長崎市HPトップ＞住まい・まちづくり＞都市計画（まちをつくる決まりごと）＞お知らせ＞長崎市市街化調整区域における住宅団地開発制度を緩和しました】

### ◆特定空家等除却費補助金について（建築安全係）

長崎市内に存在する老朽化し危険がある、もしくは危険となる恐れがある空き家を除却する者（所有者など）に対し、除却費用の一部（除却費の 40%、上限 50 万円）を補助します。
※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓
【長崎市HPトップ＞住まい・まちづくり＞住まい（住宅）＞住まいに関する支援＞特定空家等除却費補助金】

### ◆長崎市空き家・空き地情報バンクについて（建築安全係）

長崎市への移住・定住を検討されている市外在住の方、市内での転居を考えられている市民の方に市内に存在する空き家・空き地の情報を提供し、そこに住んでもらうことで、地域の活性化、空き家の活用促進などを図ることを目的に実施しています。
※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓
【長崎市HPトップ＞住まい・まちづくり＞住まい(住宅)＞長崎市空き地・空き家バンク＞長崎市空き家・空き地情報バンク】

### ◆木造戸建住宅の耐震補助事業について（指導係）

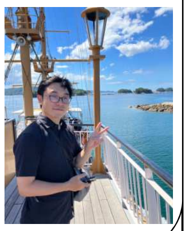
木造戸建住宅の耐震補助事業を実施します。
① 耐震改修計画作成費及び耐震改修工事費についてセットで最大100万円（現地建替工事費についても最大 100 万円）を助成（土地状況に制限あり）
② 除却工事費について最大30万円を助成（指定地域のみ）
先着順受付、予定戸数になり次第締め切ります。
※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓
【長崎市 HP トップ＞住まい・まちづくり＞住まい（住宅）＞住まいに関する支援＞耐震化の助成制度について】

### ◆ブロック塀等除却費補助金について（建築安全係）

通学路等に面する倒壊の危険性のあるブロック塀・はね出しスラブの除却工事に要する費用の一部（除却費用の 50%、上限 12 万円、上乗せで、はね出しスラブ除却費用の 50%、上限 8 万円他）を補助します。
※詳しくは長崎市ホームページをご覧ください↓
【長崎市 HP トップ＞住まい・まちづくり＞住まい（住宅）＞住まいに関する支援＞長崎市ブロック塀等除却費補助金制度について】

## 建築レンジャー青年部

**新　青年部　陣川 晃司**



初めまして、この度青年部に入会した陣川晃司です。長崎を 7 年前に出てゼネコンで設計を学んできました。ゼネコンで学んだことを生かしながら、地元長崎を盛り上げていく手助けを出来ればと考えています。まだまだ知識不足のところも多々ありますので、皆様のご助力をいただければ幸いです。

青年部での活動では、先日「建築の集い宮崎大会」に参加いたしました！九州内の建築関係の方が集まり、熱量のある発表や討論が行われており圧倒され、改めて建築に対して熱量をもって取り組んでいこう！と考えるいい機会となりました。

## 私の庭
（女性部会のコーナー）

**女性部会　松川 京子**

### 2024住宅フェア

今年は 10 月 19 日（土）20 日（日）に長崎県庁舎 1 階エントランスホールで開催されます。以前、女性部会はべっぴん建女として参加していましたが、今回は事務所協会と建築士会のブースを一緒にして住宅フェアを盛り上げることとなり、ペーパーブリッジやミニブロックでの建物造り、ジュース販売、住宅相談コーナーを設けます。部会長よりスタッフ募集の案内が届いていると思いますので、ご参加よろしくお願いします。また、当日は楽しい企画、役に立つ企画も用意されていますのでお誘いあわせの上お出かけください。

木工教室を開催した
飯盛の小さな畑で
秋の収穫